

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений
по выбору способа управления многоквартирным домом по адресу:
Московская область, г. Реутов, улица Кирова, дом 7, корпус 1

г. Реутов

27 июля 2015 г.

Время проведения очного собрания: 17 июля 2015 года 17-00

Место проведения: подъезд дома, расположенного по адресу: Московская область,
г. Реутов, улица Кирова, дом 7, корпус 1

Присутствовали собственники помещений

На собрание приглашены:

- представитель ООО «УК «Центрстрой» юрист Кочерга Михаил Юрьевич

Время проведение заочного голосования: с 17 июля 2015 года по 24 июля 2015 года

Всего подано 43 бюллетеней от 43 собственников 44 помещений, общей площадью 3214,2 кв.м, что составляет 84,9% от общей площади помещений, находящихся в собственности.

В соответствии со ст.45 ЖК РФ собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно, если в голосовании приняли участие собственники квартир, обладающие более 50% голосов от всех собственников.

Кворум в наличии, собрание правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. **Выбор способа управления.**
2. **Выбор управляющей организации.**
3. **Утверждение договора на управление многоквартирным домом.**
4. **О наделении управляющей организации полномочиями на заключение договоров по техническому обслуживанию дома и договоров энергоснабжения, на условиях, не нарушающих имущественных интересов собственников.**
5. **О порядке использования части общего имущества – мусоропровода.**

По первому вопросу

Голосовали:

за управление товариществом собственников жилья 0

за управление управляющей организацией 43

воздержались 0

Решили избрать способом управления многоквартирным домом:
управление управляющей компанией.

По второму вопросу

Голосовали: за 43 против 0 воздержались

Решили выбрать управляющую организацию ООО Управляющая компания «Центрстрой».

