

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД**

город Реутов район _____

18.06 2018 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома Юбилейный пр., д. 59
2. Год постройки 2015
3. Характеристика объекта:
 износ в % _____ этажность 25 подъездов 1
 наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади 771,5
 количество квартир 240 (шт.)
 общая полезная площадь объекта 23555,5 (кв. м)
 жилая площадь 18598,6 (кв. м)
 нежилая площадь 771,5, в том числе
 под производственные нужды _____ (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)
лифты - 4 ; ИТП - 1
5. Источники:
 теплоснабжения ООО "Р-сетевая компания"
 газоснабжения _____
 твердого и жидкого топлива _____
 энергоснабжения ЗАО "БЭЭС"
 Системы АПЗ и дымоудаления _____
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № _____ от _____ 20__ г.,
 срок действия _____ года(лет)
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования
 от _____ 20__ г.
8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов
 от 15.05. 2018 г.

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД
ПРОШЕДШЕГО 2018 г.**

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20 <u>18</u> г.
	<u>_____</u> 1	<u>_____</u>	<u>_____</u>	

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 20 19 г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка результатов готовности (удовл./неудовл.)
1.	Объем работ	%	100	100	удовл.
2.	Ремонт кровли	—	—	—	удовл.
3.	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	—	—	—	удовл.
4.	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов	% — — — — %	100 — — — — 100	100 — — — — 100	удовл. удовл. удовл. удовл. удовл. удовл.
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств	м шт	3 1	3 1	удовл. удовл.
6.	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе:				

Комиссия в составе:

председателя – руководителя управляющей организации

Бахчурин В.В.

членов комиссии:

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

Ахмедова Назила Атали гыз Собстник
КВ 30:

- представителей органа муниципального жилищного контроля

- представителей специализированных организаций

Генеральный директор
"ООО" Р-сетевая компания Диденко В.А.
Ген. директор ООО "Реутовские водоканалы" Симинев А.В.

- представителей муниципального образования

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**

Председатель комиссии:

Члены комиссии:


 _____ (Бахчурин В.В.)
 подпись _____ ФИО


 _____ (Диденко В.А.)
 подпись _____ ФИО

_____ (Симинев А.В.)
 подпись _____ ФИО

_____ (Ахмедова И.А.)
 подпись _____ ФИО

« 18 » 06 20 18 г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 20 19 г.
Глава муниципального образования (заместитель)



 подпись _____ ФИО